

45

LOGEMENTS H&E STRASBOURG CUS HABITAT

LIEU : ZAC Étoile, Strasbourg, Bas Rhin

MAÎTRISE D'OUVRAGE : CUS HABITAT

MAÎTRISE D'OEUVRE : LOCUS ARCHITECTES
mandataire - BET Structures SIB - BET Fluides iLLios -
Economie et OPC EPC

PROGRAMME : 45 logements sociaux H&E

Projet s'intégrant dans le cadre de la réalisation de la ZAC Étoile et des Fronts bâtis du Neudorf. Une réponse sans concessions est apportée à la contrainte liée à l'exposition Nord de la façade principale : la totalité des logements est en double orientation ou orientée Sud, et bénéficie d'un extérieur Sud et Ouest, pour favoriser l'apport de lumière et le confort d'usage.

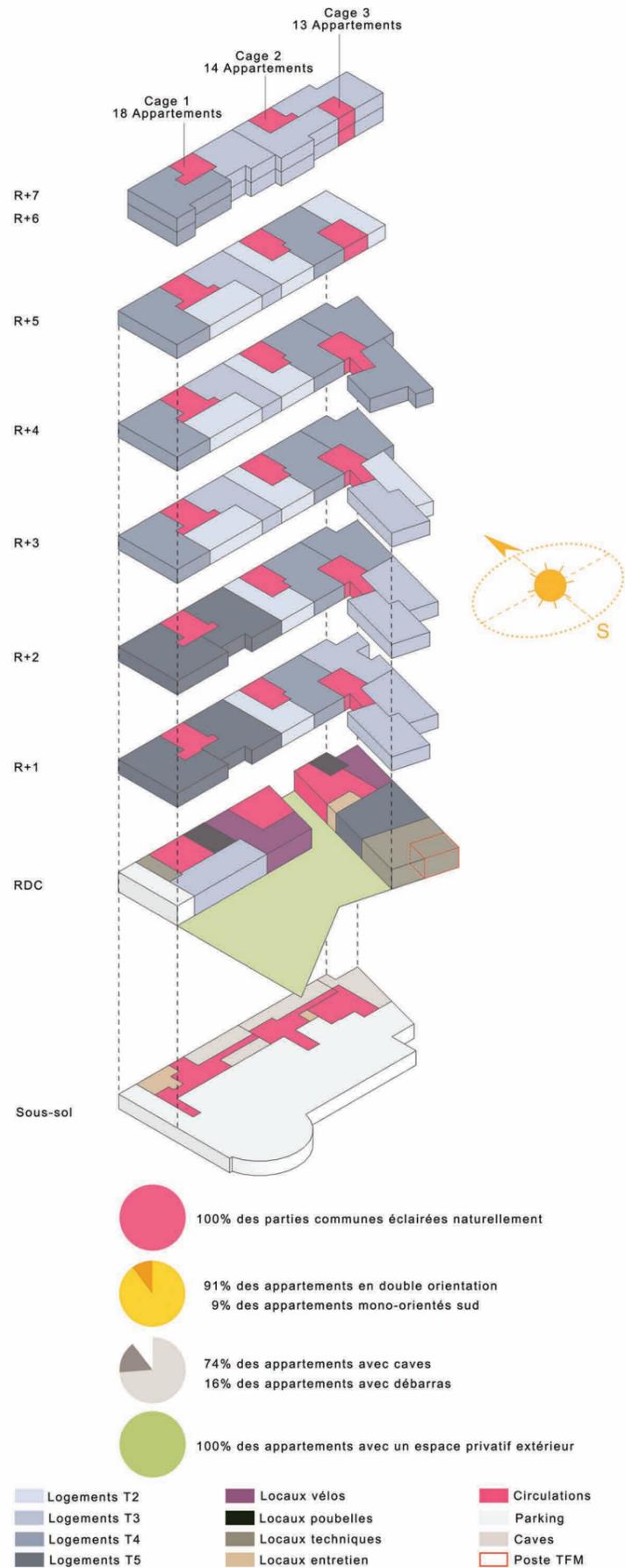
Enveloppe sur ITE en béton matricé de picots, teinté dans la masse.

SURFACE : 3369 m2 SP / 3005 m2 SHAB

COÛT : 4,160 Millions d'euros

CALENDRIER : CONCOURS 2014

COMPLEXITE : normale



plan masse ▲

