

# 10

## MAISONS BBC STRASBOURG

PTFA



**LIEU** : rue Louis Néel, Strasbourg, Bas-Rhin

**MAÎTRISE D'OUVRAGE** : PTFA

**MAÎTRISE D'OEUVRE** : LOCUS ARCHITECTES  
mandataire et management environnemental, Economie  
et OPC - BET Structures TANNACHER - BET Fluides  
POIREL

**PROGRAMME** : 10 maisons individuelles BBC en  
accession à la propriété - 5 T5 et 5 T6

**SURFACE** : 1285 m2 SHON - SHAB par T5 99m2  
SHAB par T6 110m2

**COÛT** : 1,27 Millions d'euros

**CALENDRIER** : 2009 - 2012

**COMPLEXITE** : normale

**QUALITE ENVIRONNEMENTALE** :

niveau de performance BBC - obtention des labels  
Effinergie - H&E

confort d'été - confort d'hiver

panneaux solaires - chantier propre

gestion de l'énergie - gestion des déchets (tri selectif  
généralisé) - chantier vert

bois construction provenant d'essences locales

matériaux NF Environnement ou Ecolabel

gestion de la qualité de l'air

gestion du confort acoustique



locus  
architectes